

Referat

26.03.2025

Emne: Generalforsamling, Skensved Vandværk
Mødedato: 18. marts 2025
Mødested: Udlejningslokalerne v. Skensvedhallen

Dagsorden

1. Valg af stemmetæller
2. Valg af dirigent
3. Bestyrelsens beretning v. Lars Holm
4. Forelæggelse af regnskab for 2024 til godkendelse.
5. Forelæggelse af budget for 2025 til godkendelse.
6. Indkommende forslag.
7. Valg til bestyrelse.
8. Valg af suppleant til bestyrelsen. Vælges for 1år.
9. Valg af revisor og revisorsuppleant.
10. Eventuelt.

Bilag: Kassererens præsentation

1 Valg af stemmetæller

Andreas Lynggaard og Helge Rasmussen vælges.

2 Valg af dirigent

Jens Laurberg foreslås af bestyrelsen. Jens er valgt.

Dirigenten erklærer generalforsamlingen for lovligt indkaldt.

3 Bestyrelsens beretning v. Lars Holm

Formanden byder velkommen og gennemgår bestyrelsens beretning:

Lednings renovering:

Lednings renoveringen er for alvor gået i gang i vores område. Vi har haft opgaven i udbud hos 5 bydende parter og GC Entreprise har vundet opgaven. Der er 5 veje der har været udbudt med mulighed for 2 mere. I 2024 har vi fået skiftet ledningen på Plantagevej. Opgaven gav desværre udfordringer, da der var flere stik, der krydsede vejen var af jernledninger der ikke kunne tåle at blive frigravet, det betød at ledningen blev tilkoblet før tid med gene for beboere der skulle koge deres vand indtil at vandkvalitet var god igen.

Vi beklager de gener beboerne fik ifølge af dette arbejde.

I 2025 går vi i gang med Hasselvej, Et arbejde som ikke bliver let da den gamle ledning er meget skrøbelig, det betyder at der vil opstå gener for de borgere der er berørt af arbejdet. Vi vil forsøge at begrænse disse gener mest muligt. Vi har afholdt første byggemøde og afventer en opstarts dato så beboere kan blive varslet i god tid. Vi forventer en lidt længe byggeperiode end forventet. Arbejdet kan få påvirkninger for : Kastanievej, Knudsvej, Bøgevej, Ellevej og Ahornvej.

Vandmålere:

Vores vandmålere giver stadig problemer med at de falder ud eller for sort skærm. Hvilket gør at de skal skiftes før tid. Det giver gene for forbrugerne at vi kommer og skifter dem. Heldigvis sidder flere og flere målere i målerbrønd hvilket gør dette arbejde lettere.

Leverandøren har lovet på skrift, at holde dem i drift til 2030 uden at det koster os noget.

De skulle først have været skiftet i 2036 men vi vurderer i 2029 hvordan situationen er og vælger hvornår vi skifter dem.

BNBO:

Borenerbeskyttelsesområde er det område som staten/kommunen har udpeget efter de grundvandsmodeller der er gældende. Kort fortalt er det for at beskytte drikkevandet for ud fra kommende kemi. Udfordringen med dette arbejde er at man har lagt det over til vandværkerne at indgå aftaler med de ejere af områderne. Vi i Skensved vandværk har valgt at lave armslængde princip. Så vi har hyret ekstern konsulent indtil dette arbejde, hvis det ikke lykkedes, bliver sagerne

overdraget til kommunen, hvor de sådan set høre til. Vi ønsker ikke at have tilsynspligten eller skulle pris sætte vores nabos ejendom eller værdi tabet, da vi ikke har forudsætninger for det.

Forsynings sikkerhed:

Da et vandværk i vores lokal område er blevet hacket har det sat forsynings sikkerhed på dagsorden både nationalt men også hos os i vandværket. Det skal dog siges at deres håndtering af data sikkerhed, Styreanlæg, og valg af leverandør på ingen måde kan sammenlignes med 98% af de danske vandværker. Men vi er opmærksomme på truslen, Det betyder at vi skal ind under NIS2 standarden, selvom vi hos os er rimeligt godt dækket ind. Vi har valgt at samarbejde med Rambøll og Xautomation som er leverandører til mange forsyningsselskaber og har et godt ry. Vi er fortsat opmærksomme på denne trussel.

Vi er forbundet til HOFOR og vi så længe at de har vand i København også have vand. Vores anlæg kan køres i manuel uden nogen form for netværk, så vi er ret sikre i forhold til et evt. nedbrud. Selv ved et længere varende strøm udfald vil vi stadig have vand dog med lavt tryk. Vi arbejder på at lave mulighed for at sætte nødstrøms anlæg på nødforsyningen så vi kan holde normalt tryk.

Fremtids projekter:

På baggrund af kvaliteten af de ting vi finder når vi sætter målerbrønde og renovere kan vi se at vi bliver nød til at lægge mere energi og økonomi i vores lednings net dels via det udbud som laver de store lednings renoveringer og dels ved at vi forsøger at sætte flere målerbrønde.

Vi har i perioden lavet 2 nye veje: Ymersvej og Foldagervej vi forventer ikke at der kommer flere veje der skal laves. Det betyder at det projekt der har kørt de sidste 20 år med Køge Nord at vi nu har alle ledninger i jorden. Og nu kan begynde at få vores økonomi tilbage. Vi forventer at iltningstårnet skal renoveres med ny iltning i de kommende år samt at vi skal se på at have en ekstra rentvandsbeholder.

Vi har fået en ny boring der desværre ikke kan bruges da indholdet af DMS er 3 gange over grænseværdien og da vi allerede har det i vores andre borer kan vi ikke fortryde os ud af problemet. Det betyder at vi så småt går på jagt efter en ny boring, det er dog ret uklart hvor den skal ligge da problematikken med BNBO ikke gør at der er grundejere i kø for at stille jord til rådighed.

Arbejdet med at forbedre vandtryk ud til Assendrup området starter snarest , vi afventer den nye pumpe og så skal der skiftes et stykke ledning ved pumpe stationen.

Tak til bestyrelsen for det store arbejde der bliver lagt i denne opgave. Jeg er rigtig stolt over vores bestyrelse der lægger meget energi i af sikre, at vi i Skensved og omegn har et godt og veldrevet vandværk med mulighed for borgerinddragelse i lokalområdet. Jeg mener at vi laver et værdifuldt arbejde som er med til at holde prisen nede på vores vand.

Spørgsmål/kommentarer til beretningen:

- Ledningsrenovering:

- Der spørges ind til den forventede byggeperiode.

Entreprenøren har meldt en byggeperiode på 7 uger. Dette forventes dog ikke at kunne overholdes, grundet ledningens dårlige stand samt erfaringer fra tidligere ledningsudskiftning.

- Der spørges ind til den fremtidige lednings placering i vejen.

Dette vil bestyrelsen lade være op til entreprenøren, vurderet på baggrund af pris og forventning til udførelsens fremdrift.

- BNBO:

- Der stilles spørgsmålstejn ved om alle lodsejere med jord i BNBO-områder allerede har modtaget et oplæg til en frivillig aftale da spørgsmålsstiller, som har jord i BNBO, ikke mener at have modtaget oplæg indenfor fristen (marts 2025).

Det er kommunens ansvar at fremsende oplæg til frivillig aftale, hvorfor at det ikke vil påvirke den enkelte lodsejer, hvis de ikke har modtaget oplæg til frivillig aftale rettidigt.

- Fremtidsprojekter:

- Der spørges ind til projekt omkring rundkørsel hvor Ymersvej slutter til Egedesvej.

Arbejdet er påbegyndt og vandværket er stillet en udgift på 150.000kr for flytning af målerbrønd i udsigt.

- Øvrige spørgsmål:

- Der spørges ind til, om en fremtidig boring kunne lægges på kommunal jord nær LL. Skensved, som i øjeblikket er braklagt.

Det vurderes at placeringen er for tæt på byen, hvilket resulterer i en dårligere vandkvalitet. Det er generelt et stort puslespil at placere en ny brønd grundet å-beskyttelseslinjer, risiko for eksisterende sprøjtegifte, salte og lignende viden om forurening i jorden.

- Der spørges ind til om filtrering eller lignende er undersøgt som en mulig løsning på at pumpe forurenede vand op.

Det vurderes at prisen for at etablere filtrering af det forurenede vand er i omegnen af faktor 10 i forhold til etablering af ny brønd.

- Der spørges ind til hvor sprøjtegiften DMS kommer fra.

DMS har tidligere være anvendt som svampegift i landbruget samt været anvendt til trykimprægneret træ. Hvor det præcist kommer fra i vores borer er svært præcist

at placere. Grænseværdien for DMS i drikkevand er planlagt hævet. Hvornår vides dog ikke.

- Det spørges ind til om vi kunne sælge vores forurenede vand til industrikunder som f.eks. CP Kelco.

Dette har CP Kelco tidligere afvist, da vandet skal anvendes til fødevareproduktion.

4 Forelæggelse af regnskab for 2024 til godkendelse.

Det reviderede regnskab fremlægges og gennemgås af kasserer Peter Juul.

Kommentarer/spørgsmål:

- Revisor Helge Rasmussen takker for godt samarbejde med kasserer.

Regnskabet godkendes.

5 Forelæggelse af budget for 2025 til godkendelse.

Budgettet fremlægges og gennemgås af Peter Juul.

Kommentarer/spørgsmål:

- Der spørges ind til hvorfor at vandprisen ikke hæves for at kunne dække de forventede BNBO-udgifter.

Bestyrelsen svarer at foruden at skulle efterleve de kommunale krav til prissætningen og have godkendt taksterne ikke ved, hvad den faktiske udgift bliver for godtgørelse af BNBO og derfor ønsker vandværket ikke at pålægge andelshaverne en udokumenteret udgift.

Budgettet, herunder også anlægsbudgettet godkendes.

6 Indkommende forslag.

Der er ikke modtaget forslag.

7 Valg til bestyrelse.

Der skal vælges 2 bestyrelsesmedlemmer for en 2 årig periode.

Nuværende bestyrelsesmedlemmer som ikke er på valg:

- Lars Holm
- Rasmus Nielsen
- Peter Juul

På valg er 2x bestyrelsesmedlemmer:

- Martin Nedergaard
- Søren Skov

Både Martin og Søren ønskede genvalg og blev genvalgt uden modkandidater.

8 Valg af suppleant til bestyrelsen. Vælges for 1år.

Forslag til suppleanter:

- Lars Andersen Er selvstændig konsulent.

Suppleanten er valgt ind.

9 Valg af revisor og revisorsuppleant.

På valg er:

- Revisor: Helge Rasmussen (vælges for 2år)
- Revisorsuppleant: Lonni Kronborg (vælges for 1 år)

De ovenfor oplistede er valgt ind.

10 Eventuelt.

- Der spørges ind til, hvor mange målerbrønde der mangler i Lille Skensved.

Umiddelbart vurderes det at der mangles i omegnen af 350 målerbrønde. Udgiften vurderes cirka til 14.000kr pr. målerbrønd.

Mødet afsluttes af dirigent.

Underskrifter:

Dato: 8-4-25

Jens Laurbær Jensen (dirigent)

Lars V. Holm (formand)